

Sista chansen att RÄDDA HÖKAGÅRDEN



Mellbystrandsföreningen hoppas att det kan bildas en arbetsgrupp/idéell förening för att utveckla Hökagården till en levande samhällslokal för föreningar, fester, ungdomsaktiviteter mm. För att detta ska kunna genomföras behöver det tecknas andelar i Hökagården. Förslaget är att varje andel kostar **400 kronor** och man kan teckna ett valfritt antal andelar.

Ett allmänt möte kommer att hållas på Hökagården för att lyssna av idéer och visa upp lokalerna och området. Tanken är att bilda en arbetsgrupp/idéell förening som rapporterar till Mellbystrandsföreningens styrelse. "Hökagårdsföreningen" kommer sedan att sköta upprustning av samhällslokalen och det kommer att ansökas om bidrag för upprustning från Boverket och kommunen.

Det krävs att **500 andelar** är tecknade inför mötet och att det finns personer som kan tänka sig att ingå i arbetsgruppen/idéella föreningen, för att en upprustning och utveckling av Hökagården ska kunna ske.

Mellbystrandsföreningen har fått många påstötningar om vad som ska hända med Hökagården och vi har förstått att många har ett stort hjärta för och många minnen från Hökagården. Vi har fört en dialog med kommunen om fastighetens framtid och detta har utmynnat i att kommunen nu är positiv till att ge oss i Mellbystrand ett Nyttjanderättsavtal av Hökagården på 25 år.

NU är det dags visa att vi vill utveckla Hökagården, teckna en eller flera andelar och sen ses vi på mötet på **Hökagården söndagen den 4 december kl 16.00.**

Välkomna!

Mellbystrandsföreningens styrelse består av:

Eskil Hartman (ordf.) 0430-288 17, eskil.hartman@mellbystrand.se
Lotten Gunnarsson (sekr.) 0430-287 19, palmelotta@hotmail.com
Mats Larsson (kassör) 0430-133 03, mats.larsson@lr-revision.se
Kennet Gertsson 0430-283 50, gertsson@sverige.net
Anders Lindblad 0430-282 26, ulriksdal@hotmail.com

Vänligen kontakta någon i styrelsen senast den 1 december, för intresseanmälan, helst via mail, om att teckna andelar.

Vänd för att läsa föreningens skrivelse till kommunen! →



Mellbystrand 19 oktober 2011

Till
Laholms kommun
Kultur och utvecklingsnämnden

312 80 LAHOLM

Avsiktsförklaring avseende Hökagården, Mellbystrand

Bakgrund

Hökagården är en stolthet för Mellbystrand och en omtyckt byggnad av boende. Byggnaden har funnits i många år och de flesta, såväl barn som ungdomar och vuxna, i Mellbystrand har genom åren spenderat mycket fritid på Hökagården och har många härliga minnen därifrån. I dag används byggnaden endast sporadiskt och främst av olika lägerverksamheter under sommarhalvåret. Underhållet är mycket eftersatt och byggnaden förfaller mer och mer. Till Mellbystrand sker en ständig inflyttning av permanentboende och samhället saknar en allmän förenings- och samlingslokal.

Att använda Hökagården till olika aktiviteter för boende och turister ser vi som en spännande framtid.

Målsättning/Vision

Mellbystrandsföreningen önskar arrendera Hökagården, med tillhörande markområde, av kommunen och ingå ett långsiktigt nyttjanderättsavtal som en del av samhällsutvecklingen i Mellbystrand.

Vår målsättning med Hökagården är

- att med kommunens stöd få igång verksamhet som lockar barn och ungdomar till aktiviteter i form av fritidslokal där de t ex kan spela musik, anordna filmkvällar, spela biljard-pingis eller bara umgås med kompisar.
- att det bildas en ungdomsgrupp som är med och formar utvecklingen av Hökagården.
- att lokalerna kan hyras ut till privata fester.
- att utveckla "bastuklubben" som en del i nätverksbyggande
- att skapa lokaler med förutsättningar för ett nyskapande och aktivt föreningsliv med allt från bridge, mulle, fågelskådning till släktforskning, sumbadans eller yoga.
- att utveckla uthyrningsverksamheten till föreningar, skolor och lägerverksamhet.
- att anlägga en lekplats med grillmöjligheter som samlingsplats för familjer
- att etablera den planerade GateWayen utmed Kattegattleden till Hökagården.
- att få igång ett samarbete med Länsstyrelsen där Hökagården kan fungera som informationsnav och entré till Hökafältet.

Användningspotentialen för denna vackra plats är oändlig och vi i Mellbystrand hoppas att vi kan få till stånd en positiv utveckling runt Hökagården.

En förutsättning för Mellbystrandsföreningens intresse är att fastigheten renoveras och att medel beviljas av Boverket och kommunen för detta ändamål. En förutsättning för stöd från Boverket är dels ett långsiktigt avtal och dels att kommunen finansierar 30 % av kostnaden för anpassning av fastigheten.

Ansökan kommer att skickas in till Boverket före kommande årsskifte under förutsättning att kommunen så snart som möjligt ställer sig positiv till att arrendera ut Hökagården till Mellbystrandsföreningen. Föreningen har inga möjligheter att ta några större ekonomiska risker vilket är viktigt att ha i beaktan inför kommande förhandlingar.

Vi ser fram emot en positiv behandling av ovanstående samt en återkoppling så snart som möjligt, för att snarast kunna påbörja en kostnadsberäkning av anpassning/ renovering av fastigheten som underlag till Boverket.

Med vänlig hälsning

Eskil Hartman
Ordf. Mellbystrandsföreningen